



ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๐๔๕/๒๕๖๖

อนุญาตให้ บริษัท กมลา ฟอสส์ จำกัด เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๗๓/๑๔๑ หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง กมลา อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๕๐

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ ๖ ตำบล/แขวง กมลา อำเภอ/เขต กะทู้ จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ ๘๓๑๕๐

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่นๆ เลขที่ ๑๑๒๑๗ เป็นที่ดินของ บริษัท กมลา ฟอสส์ จำกัด

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น หรืออาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส. ๓ ก  ส.ค. ๑  อื่นๆ เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร คสล.

(๑) ชนิด คสล. ๒ ชั้น พร้อมสระว่ายน้ำ จำนวน ๓ หลัง ๑๒ ห้องชุด เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย รวม พื้นที่อาคาร/ความยาว รวม ๓,๘๒๗.๕๔ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายขจรศักดิ์ ตันติพลับทอง สย.๘๓๓๖ เป็นผู้ควบคุมงาน หรือ - เป็นผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ หรือ ข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตก่อสร้างต้องปฏิบัติตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๐ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต

(นายจตุร ดุมลักษณะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลุมพินี

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

การขอต่อใบอนุญาต

การต่อใบอนุญาต

ครั้งที่.....1.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้ถึง

วันที่.....31.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....2569.....

โดยมีเงื่อนไข.....ห้ามดัดแปลง แก้ไขรูปแบบรายการ....

...ผิดไปจากใบอนุญาตก่อสร้างเดิม....


  
 (ลายมือชื่อ)..........ผู้อนุญาต
   
 (นายสันหัต คุ่มมิตร)
   
 รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
   
 ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น
   
 วันที่.....

การต่อใบอนุญาต

ครั้งที่.....2.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้ถึง

วันที่.....31.....เดือน.....พฤษภาคม.....พ.ศ.....2569.....

โดยมีเงื่อนไข.....ห้ามดัดแปลง แก้ไขรูปแบบรายการ....

...ผิดไปจากใบอนุญาตก่อสร้างเดิม....


  
 (ลายมือชื่อ)..........ผู้อนุญาต
   
 (นายสันหัต คุ่มมิตร)
   
 ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
   
 นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น
   
 วันที่.....

การต่อใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้ถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....ห้ามดัดแปลง แก้ไขรูปแบบรายการ....

...ผิดไปจากใบอนุญาตก่อสร้างเดิม....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
   
 (.....)
   
 ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น
   
 วันที่.....

การต่อใบอนุญาต

ครั้งที่.....

ให้ต่อใบอนุญาต

ฉบับนี้ถึง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไข.....ห้ามดัดแปลง แก้ไขรูปแบบรายการ....

...ผิดไปจากใบอนุญาตก่อสร้างเดิม....

(ลายมือชื่อ).....ผู้อนุญาต
   
 (.....)
   
 ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกมลา
   
 เจ้าพนักงานท้องถิ่น
   
 วันที่.....

๑. ในกรณีที่ผู้ได้รับใบอนุญาตยังมีได้ดำเนินการก่อสร้างและยังไม่ได้แจ้งชื่อผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มก่อสร้าง ต้องแจ้งชื่อผู้ควบคุมงานตามแบบ น.๓ ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ วรรคสี่ ก่อน จึงจะใช้อาคารนั้นได้

๕. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นสุด